

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU	
ADRES INWESTYCJI:	WROCŁAW, UL. WRÓBLEWSKIEGO 25	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	IX – DOKY STUDENCKIE	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	WROCŁAW	
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	DĄBIE	
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	DZ. NR 39/3	
ARKUSZ MAPY:	AM-5	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	026401_1.0004.AR_5.39/3	
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:	POLITECHNIKA WROCŁAWSKA	
ADRES INWESTORA:	WYBRZEŻE ST. WYSPIAŃSKIEGO NR 27 50-370 WROCŁAW	
AUTORZY OPRACOWANIA:	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENI	PODPIS
	<u>ARCHITEKTURA –</u> <u>GŁÓWNY PROJEKTANT:</u> mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska upr. 82/DSOKK/2016 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Rafał Gałęzowski Nr upr. 73/DOŚ/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
	<u>ARCHITEKTURA:</u> mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska - Potaczała upr.nr. 30/DSOKK/2018 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
SPRAWDZJACY:	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Magdalena Kowalczyk Nr upr. 69/DOŚ/14 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA: 15.03.2024 r.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

## Spis treści

### Część opisowa:

I.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - OPIS.....	3
1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego. ....	3
2.	Podstawa merytoryczna opracowania .....	3
3.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego. ....	3
4.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego. ....	3
5.	Forma obiektu budowlanego .....	3
6.	Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów .....	4
7.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego. ....	5
7.1.	Kubatura .....	5
7.2.	Zestawienie powierzchni .....	5
7.3.	Wysokość , długość, szerokość.....	5
7.4.	Liczba kondygnacji.....	5
7.5.	Zestawienie przegród budowlanych .....	6
8.	Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu budowlanego. ....	6
8.1.	Warunki geotechniczne terenu .....	6
8.2.	Opis posadowienia .....	7
9.	Opis konstrukcji obiektu.....	7
9.1.	Ekspertyza stanu technicznego schodów istniejących .....	7
9.2.	Fundamenty .....	8
9.3.	Ściany fundamentowe.....	8
9.4.	Ściany nadziemna .....	8
9.5.	Ściany konstrukcyjne .....	8
9.6.	Stropy spocznika głównego .....	9
9.7.	Podciągi .....	9
9.8.	Biegi schodów.....	9
9.9.	Konstrukcja dachu .....	9
9.10.	Zalecenia wykonawczo-montażowe.....	9
10.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	10

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

11.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. ....	10
12.	Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.....	10
13.	Dokumenty .....	11
13.1.	Oświadczenie projektantów .....	11
13.2.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska .....	12
13.3.	Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska .....	13
13.4.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Rafał Gałęzowski.....	14
13.5.	Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Rafał Gałęzowski.....	16
13.6.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała..	17
13.7.	Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała.....	18
13.8.	Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Magdalena Kowalczyk .....	19
13.9.	Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Magdalena Kowalczyk .....	21
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	22

#### **Część rysunkowa:**

INWENTARYZCJA – STAN ISTNIEJĄCY .....	Numer rysunku: N-01
RZUT SCHODOW ZEWNĘTRZNYCH – STAN PROJEKTOWANY .....	Numer rysunku: PAB-01
ELEWACJA FRONTOWA– STAN PROJEKTOWANY.....	Numer rysunku: PAB-02
ELEWACJE BOCZNE – STAN PROJEKTOWANY .....	Numer rysunku: PAB-03
.....	

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

## **I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY - OPIS**

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa schodów zewnętrznych wejściowych w DS. T-22

przy ul. Wróblewskiego 25 we Wrocławiu.

ADRES I LOKALIZACJA INWESTYCJI:

Wrocław, Obręb Dąbie, AM 5, dz. nr 39/3;

Wyżej wymieniony obiekt klasyfikuje się w IX kategorii obiektów budowlanych.

### **2. Podstawa merytoryczna opracowania**

- Opinia techniczna w zakresie konstrukcyjnym dla oceny stanu technicznego ostatniego biegu schodów zewnętrznych z 2023r., opracowana przez mgr inż. Rafała Gałęzowskiego
- Wizje lokalne, odkrywki i pomiary
- Inwentaryzacja budynku dostarczona przez Zleceniodawcę,
- Wytyczne technologiczne
- Dokumentacja geotechniczna
- Polskie normy budowlane
- Literatura techniczna.

### **3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

Sposób użytkowania budynku – bez zmian.

### **4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.**

### **5. Forma obiektu budowlanego**

Projektowane roboty budowlane obejmują następujące prace:

- przebudowa schodów zewnętrznych wejściowych w DS. T-22 przy ul. Wróblewskiego 25 we Wrocławiu

Z uwagi na zły stan techniczny istniejące schody przeznaczone są do rozbioru.

Projektowane biegi, spoczniki i podesty schodów projektuje się jako elementy prefabrykowane z betonu architektonicznego. Geometria biegów i spoczników zostanie zmieniona w odniesieniu do istniejących schodów.

Konstrukcja filarów oraz zadaszenia nad głównym, najwyższym podestem planowana jest także jako prefabrykowana z betonu architektonicznego.

Balustrada spoczników projektowana jest jako betonowa, natomiast balustrada biegu schodów i głównego podestu projektowana jest jako stalowa ażurowa, w wykończeniu ze stali nierdzewnej

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

szczotkowanej lub malowanej na kolor grafitowy. Wypełnienie stalowych balustrad w formie pionowych prętów. Balustrady będą miały rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczy. Poręcze, przed ich początkiem i za końcem, będą przedłużone o min. 0,3 m oraz zakończone w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie. Wysokość balustrady będzie wynosić min. 1,1m, dodatkowo projektowane są poręcze na wysokości 0,75 i 0,9 m od płaszczyzny ruchu.

Szczegółowa forma oraz wykończenie została przedstawiona w części rysunkowej opracowania.

- prace ziemne w obrębie istniejących schodów

W związku z rozbiórką istniejących i projektowaniem nowych schodów planowane są roboty fundamentowe, podłączenie nowych rur spustowych do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej (zbierającej wody deszczowe z projektowanego zadaszenia nad podestem) i podłączenie do istniejącej sieci (powierzchnia zadaszenia i bilans wód deszczowych – bez zmian). Planowane są również nowe utwardzenia chodników z kostki betonowej.

## **6. Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów**

### **6.1.1. Zgodność z wymaganiami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Obiekt budowlany objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - Uchwała NR VI/87/03 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA z dnia 20 lutego 2003 r. (w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru we Wrocławiu zawartego między ul. Z. Wróblewskiego, wschodnią i południową granicą działki nr 39/3 AM5 obręb Dąbie, ul. E. Wittiga, wschodnią granicą działki nr 3/5 AM3 obręb Dąbie, stopą wału rzeki Odry i wschodnią granicą działki nr 2/2 AM2 obręb Dąbie):

Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 10Mz/Uk obejmuje obszar przeznaczony pod funkcję mieszkalnictwa zbiorowego z usługami komercyjnymi, na którym obowiązują następujące ustalenia:

- w ramach terenu należy zapewnić wewnętrzną obsługę komunikacyjno-parkingową z minimum jednym miejscem parkingowym dla każdego mieszkania,
- dopuszcza się wjazd z ulicy publicznej jak na rysunku planu.
- liczba kondygnacji nie może przekraczać 3 i nie może być większa niż 15 m od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu,
- powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50% powierzchni terenu,
- wzdłuż ulic publicznych należy zrealizować pas wysokiej zieleni izolacyjnej o szerokości co najmniej 3 metrów,
- stropodach nad ostatnią kondygnacją budynku należy pokryć naturalną nawierzchnią roślinną, tworząc tak zwany zielony dach.

Projektowane schody są zgodne z zapisami planu miejscowego.

Budynek domu studenckiego nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

Obiekt jest zlokalizowany na terenie historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Dąbie, z osiedlem w rejonie ulic Zielonego Dębu i Czarnoleskiej, obszarem w rejonie ulic Wittiga i Chełmońskiego, terenem w rejonie al. Mickiewicza, ulic Heweliusza, Dembowskiego i Wróblewskiego oraz wybrzeżami Odry we Wrocławiu.

W związku z odkryciem w obszarze objętym planem niedokładnie zlokalizowanego stanowiska archeologicznego nr 1/27/80-29 AZP przed wydaniem pozwolenia na budowę w przypadku prac ziemnych należy uzyskać opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu.

Uzyskano pozytywną opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z dnia 23.04.2024 r. (załączono w części dokumentacji - Załączniki projektu budowlanego).

## 7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

### 7.1. Kubatura

Nie dotyczy (schody zewnętrzne). Kubatura budynku bez zmian.

### 7.2. Zestawienie powierzchni

Stan istniejący

Powierzchnia przed przekształceniem	Pow. [m <sup>2</sup> ]
Schody istniejące	123,59

Stan projektowany

Powierzchnia po przekształceniu	Pow. [m <sup>2</sup> ]
Schody projektowane	66,70

### 7.3. Wysokość , długość, szerokość

Parametry budynku nie ulegają zmianom.

Zmianie ulegają jedynie długość biegów i spoczników schodów zewnętrznych. Parametry przedstawiono w części rysunkowej.

### 7.4. Liczba kondygnacji

Nie dotyczy.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

### 7.5. Zestawienie przegród budowlanych

Elementy budowlane zostały przedstawione w części rysunkowej projektu architektoniczno-budowlanego.

## 8. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu budowlanego.

### 8.1. Warunki geotechniczne terenu

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie rozpoznania geologicznego wykonanego przez mgr Andrzeja Petri w kwietniu 2024r. Wykonano trzy otwory wiertnicze do głębokości 6m. Powierzchniową warstwę o grubości 1,6m - 2,6m tworzą nasypy niekontrolowane i gleba. Pod warstwą nasypów podłoże gruntowe składa się głównie z piasków średnich i piasków grubych w stanie zagęszczonym, rzadziej pojawiających się glin w stanie twardoplastycznym.

WARSTWA I – zastoiskowe gliny, gliny pylaste i gliny piaszczyste

$$I_L = 0,15$$

$$\rho = 2,15 \text{ t/m}^3 - \text{gęstość objętościowa}$$

$$\phi = 15,5^\circ - \text{kąt tarcia wewnętrznego}$$

$$c = 19 \text{ kPa} - \text{spójność}$$

$$M_0 = 32,5 \text{ MPa} - \text{edometryczny moduł ścisłości pierwotnej}$$

$$E_0 = 23 \text{ MPa} - \text{moduł pierwotnego odkształcenia}$$

WARSTWA II – średnio zagęszczone piaski średnie i piaski grube

$$I_D = 0,50$$

$$\rho = 2,00 \text{ t/m}^3 - \text{gęstość objętościowa}$$

$$\phi = 33,0^\circ - \text{kąt tarcia wewnętrznego}$$

$$M_0 = 94,5 \text{ MPa} - \text{edometryczny moduł ścisłości pierwotnej}$$

$$E_0 = 79,5 \text{ MPa} - \text{moduł pierwotnego odkształcenia}$$

Szczegółowy układ warstw w podłożu gruntowym według dokumentacji geotechnicznej.

Woda gruntowa o zwierciadle swobodnym nawiercona w otworach na głębokości 3,13m stabilizuje się na 2,65m poniżej powierzchni terenu.

Budowle zakwalifikowano do I kategorii geotechnicznej.

UWAGA !!

Podczas wykonywania prac ziemnych, w przypadku napotkania gruntów innych niż opisane, należy bezwzględnie przerwać prace i skonsultować rozbieżności z projektantem posadowienia.

## 8.2. Opis posadowienia

Posadowienie należy wykonać jako bezpośrednie za pomocą ław i stóp fundamentowych na warstwie gruntów nośnych uzyskanych drogą wymiany gruntu o dobrych parametrach wytrzymałościowych, na głębokości -0,85m poniżej powierzchni terenu projektowanego tj. ~118,50 m n.p.m.

Ze względu na zaleganie gruntów nie nośnych wymagana jest wymiana gruntu. Na placu budowy należy usunąć nasypy niebudowlane oraz glebę, aż do momentu napotkania gliny piaszczystej w stanie twardoplastycznym na głębokości około 1,50-2,40m poniżej poziomu 0.00 dla początku biegu schodów oraz do napotkania pisków średnich około 1,90 – 2,60 m poniżej poziomu 0.00 dla początku biegu schodów. Różnice między poziomem posadowienia, a spągami warstw nośnych uzupełnić podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  oraz wskaźnikiem zagęszczenia  $Is \geq 0,98$ .

Ponadto w miejscach projektowanych innych obiektów budowlanych typu chodnik, droga itp. należy zniwelować różnice terenu poprzez usunięcie nasypów niebudowlanych i uzupełnienie podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  do uzyskania rzędnych terenu przewidzianych w projekcie.

Warstwy zawierające cząstki organiczne oraz nasypy niekontrolowane winny zostać usunięte a różnica między poziomem posadowienia, a spągami warstw nośnych uzupełniona betonem podkładowym C8/10 (B10) (różnica mniejsza niż 20cm) albo podsypką żwirowo-piaskową zagęszczaną warstwami co 30cm do stopnia zagęszczenia  $ID \geq 0,6$  (różnica większa od 20cm). Głębokość posadowienia określono z uwagi na głębokość przemarzania i zaleganie gruntów nośnych oraz ukształtowanie terenu istniejącego.

Uwaga: Wszystkie prace ziemne związane z posadowieniem budynku prowadzić pod nadzorem uprawnionego geologa. Podczas prac nie dopuścić do zmiany gospodarki wodnej w gruncie.

## 9. Opis konstrukcji obiektu

### 9.1. Ekspertyza stanu technicznego schodów istniejących

Na podstawie przeprowadzonej opinii w zakresie konstrukcyjnym dla oceny stanu technicznego, opracowanej przez mgr inż. Rafała Gałęzowskiego z 2023r., wszystkie biegi i spoczniki/podesty schodów zewnętrznych są w złym stanie technicznym i zagrażają życiu i zdrowiu użytkownikom budynku. Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, posiadanej wiedzy technicznej stwierdza się, że stan graniczny nośności (SGN) jest niespełniony. Schody należy wyłączyć z użytku, doprowadzić do unieczynnienia.



## 9.2. Fundamenty

Projektuje się ławy fundamentowe oraz wylewane na mokro na placu budowy z betonu C20/25 (B25) W8. Ławy należy zbroić prętami i strzemionami zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Zachować ciągłość zbrojenia ław oraz ciągłość zbrojenia pomiędzy fundamentami, a elementami żelbetowymi znajdującymi się powyżej nich. Pręty łączyć na zakład min. 0,60m. Wymiary ław przyjmować zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Pod fundamentami wykonać warstwę podkładową z chudego betonu C8/10 (B10) gr.10cm. Jako poziom posadowienia ze względu na głębokość przemarzania przyjęto 117,65 m n.p.m., czyli 0,85 m poniżej poziomu 0.00 dla poziomu startu schodów.

Przestrzeń pomiędzy warstwą chudego betonu schodów wylewanych na gruncie a gruntem nośnym należy zrealizować poprzez wypełnienie podsypką piaskowo-żwirową zagęszczaną warstwami co 0,30m do wskaźnika zagęszczenia  $ID \geq 0,60$ . Zasypywanie realizować równolegle z obu stron ścian fundamentowych. Powierzchnie ław stykające się z gruntem zagruntować i zaizolować systemem izolacji wg projektu architektury. Po wykonaniu wykopu potwierdzić wpisem w dzienniku budowy zgodności założonych warunków gruntowych. Wykopy pod fundamenty wykonywać mechanicznie do głębokości 20cm powyżej poziomu posadowienia, pozostałą głębokość wykopu wykonać ręcznie. W czasie wykonywania wykopów i fundamentów należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe.

W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić żwirem ubitym ręcznie w dno wykopu lub chudym betonem. Z fundamentów wypuścić uziomy. Uziemienie należy wykonać dokładnie i udokumentować.

## 9.3. Ściany fundamentowe

Projektuje się ściany fundamentowe żelbetowe monolityczne. Ściany fundamentowe zaprojektowano o grubości 20 i 25 cm z betonu klasy C20/25 W-8, zbrojone stalą A-IIIIN. Izolacje ścian wykonać wg projektu architektury.

## 9.4. Ściany nadziemia

## 9.5. Ściany konstrukcyjne

Projektuje się ściany konstrukcyjne żelbetowe monolityczne. Ściany podpierające strop spoczników pośrednich zaprojektowano o grubości 20 cm z betonu klasy C20/25 W-8, zbrojone stalą A-IIIIN.

Ściany dla płyty stropowej spocznika głównego zaprojektowano o grubości 25 cm z betonu klasy C20/25 W-8, zbrojone stalą A-IIIIN.

Ściany zewnętrzne dla płyty stropowej spocznika głównego oraz płyty dachu żelbetowego zaprojektowano o grubości 20 cm z betonu klasy C20/25 W-8, zbrojone stalą A-IIIIN.

Ściany poręczowe na płytach spoczników pośrednich zaprojektowano o grubości 15 cm z betonu klasy C20/25 W-8, zbrojone stalą A-IIIIN.

Wykończenie zewnętrzne ścian wykonać wg projektu architektury.

## 9.6. Stropy spocznika głównego

Projektuje się strop żelbetowy monolityczny. Strop zaprojektowano jako płytę grubości 25cm opartą na ścianach zewnętrznych oraz dwóch podciągach wewnętrznych które oparte są na ścianach wewnętrznych. Strop zaprojektowano z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN.

W trakcie budowy należy dopasować rzędne i wysokości stropów skorelowane z wysokościami podciągów i innych elementów żelbetowych, które wchodzi w skład stropu. Zwrócić szczególną uwagę na poprawne oparcie stropów na podciągach i na ścianach nośnych uwzględniając szczegółowe wytyczne instrukcji montażu. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część stropu danej kondygnacji i należy je betonować łącznie.

## 9.7. Podciągi

Projektuje się żelbetowe nadproże podciągi wspornikowe dla podtrzymania stropu, z betonu C20/25 (B25) zbrojone prętami ze stali A-IIIIN. Zbrojenie główne i zbrojenie poprzeczne wg rysunków konstrukcyjnych. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część zwieńczenia ścian nośnych i należy je betonować łącznie. Otulina nominalna 25mm.

## 9.8. Biegi schodów

Projektuje się schody żelbetowe płytowe monolityczne z betonu C20/25 (B25) o grubości płyty 18cm z betonu C20/25 (B25) zbrojone prętami ze stali A-IIIIN. Otulina nominalna 25mm.

## 9.9. Konstrukcja dachu

Jako zadanie płyty głównej spocznika projektuje się strop żelbetowy monolityczny. Strop zaprojektowano jako płytę grubości 25cm opartą na ścianach zewnętrznych oraz dwóch podciągach wewnętrznych które stanowią wzmocnienie. Strop zaprojektowano z betonu C25/30, zbrojone stalą A-IIIIN. Strop okalają ścianki attykowe o wysokości około 50cm i grubości 20cm.

W trakcie budowy należy dopasować rzędne i wysokości stropów skorelowane z wysokościami podciągów i innych elementów żelbetowych, które wchodzi w skład stropu. Zwrócić szczególną uwagę na poprawne oparcie stropów na podciągach i na ścianach nośnych uwzględniając szczegółowe wytyczne instrukcji montażu. Elementy konstrukcji żelbetowej stanowią integralną część stropu danej kondygnacji i należy je betonować łącznie.

## 9.10. Zalecenia wykonawczo-montażowe

Konstrukcja powinna być wykonana i zmontowana zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

Uwaga:

Dopuszcza się wykonanie konstrukcji żelbetowej jako prefabrykowaną. Konieczne jest wykonanie w tym celu projektu prefabrykacji przez uprawnionego projektanta konstrukcji. Całość uzgodnić z projektantem głównym.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

---

Dopuszcza się zmiany materiałowe na inne pod warunkiem zachowania parametrów równoważnych a ewentualne zmiany materiałowe należy każdorazowo skonsultować z projektantem.

## **10. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Projektowane roboty budowlane nie zmieniają warunków ochrony przeciwpożarowej.

## **11. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

Nie projektuje się lokali mieszkalnych i użytkowych.

## **12. Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych.**

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Pozostawia się istniejącą windę przy głównym podejście schodów.

Opracowanie:  
Mgr inż. arch. Magdalena Szydlowska  
mgr inż. Rafał Gałęzowski

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

## 13. Dokumenty

### 13.1. Oświadczenie projektantów

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI:	WROCŁAW, UL. WRÓBLEWSKIEGO 25
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ:	WROCŁAW
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO:	DĄBIE
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	DZ. NR 39/3
ARKUSZ MAPY:	AM-5
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	026401_1.0004.AR_5.39/3
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA:	POLITECHNIKA WROCŁAWSKA
ADRES INWESTORA:	WYBRZEŻE ST. WYSPIAŃSKIEGO NR 27 50-370 WROCŁAW

Oświadczamy, że projekt ARCHITEKONICZNO-BUDOWLANY jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej /art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane – /tekst jednolity Dz.U.2023.682 z dnia 10 marca 2023r. z późn. zmianami /

	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENI	PODPIS
AUTORZY OPRACOWANIA:	<u>ARCHITEKTURA</u> <u>GŁÓWNY PROJEKTANT:</u> mgr inż. arch. Magdalena Szydlowska upr. 82/DSOKK/2016 specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Rafał Gałęzowski Nr upr. 73/DOŚ/10 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	
SPRAWDZAJĄCY:	<u>ARCHITEKTURA:</u> mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska - Potaczała upr.nr. 30/DSOKK/2018specjalność architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	
	<u>KONSTRUKCJA:</u> mgr inż. Magdalena Kowalczyk Nr upr. 69/DOŚ/14 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA: 15.03.2024 r.

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

### 13.2. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz1948/DSOKK/2016  
Znak sprawy: DSOKK/7131/79/2016

Wrocław, dnia 29.12.2016 r.

#### DECYZJA nr 82/DSOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 1725), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska**

urodzona w dniu 09.01.1976 r. w Końskich

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Leszek Link architekt IARP	przewodniczący OKK
Jan Matkowski architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Juliusz Modlinger architekt IARP	sekretarz OKK
Anna Boryska architekt IARP	członek OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Krzysztof Czerkas architekt IARP	członek OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK



#### Otrzymują:

1. Pani Magdalena Szydłowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

### 13.3. Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Magdalena Szydłowska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **82/DSOKK/2016**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1930**.

Członek czynny od: 15-05-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1930-2637-87BY-26ED-5FA8**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

### 13.4. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Rafał Gałęzowski



OKK.7131.7132-110/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

#### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB n a d a j e

Panu

**Rafał Tomasz Gałęzowski**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzony dnia 13 sierpnia 1977 r. we Wrocławiu

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 73/DOŚ/10

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

#### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Rafał Tomasz Gałęzowski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Rafał Tomasz Gałęzowski  
Ul. Kielczowska 163/2  
51-315 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

**Pan Rafał Tomasz Gałęzowski** jest uprawniony:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

2. inż. Elżbieta Suppan

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-  
Janiaczek



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

### 13.5. Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Rafał Gałęzowski



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
DOŚ-7BF-JZP-G8U \*

Pan Rafał Tomasz Gałęzowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0309/10  
adres zamieszkania ul. Kiełczowska 163/2, 51-315 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-17 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

### 13.6. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała



DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 809/DSOKK/2018  
Znak sprawy: DSOKK/7131/28/2018

Wrocław, dnia 14.06.2018 r.

#### DECYZJA nr 30/DSOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa ( t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 ), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm. ), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm. )

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Agnieszka Urszula Wicińska**

urodzona w dniu 10.05.1989 r. w Elblągu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Jerzy Chmiel architekt IARP	członek OKK
Małgorzata Chrabąszcz architekt IARP	członek OKK
Artur Dorożyński architekt IARP	członek OKK
Leszek Link architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

#### Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Urszula Wicińska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny  
Nr dokumentu:  
Wydanie: 0

**13.7. Zaświadczenie członkostwa w DOIA- mgr inż. arch. Agnieszka Wicińska-Potaczała**



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Agnieszka Urszula Wicińska- Potaczała**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/DSOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1973**.

Członek czynny od: 05-02-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2024 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1973-9936-3C3E-4C14-59F9**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

### 13.8. Decyzja nadania uprawnień budowlanych - mgr inż. Magdalena Kowalczyk



OKK.7131.7132-154/2014/14

Wrocław, dnia 11 czerwca 2014 r.

#### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 932, z późniejszymi zmianami*), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 1409, z późniejszymi zmianami*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pani Magdalena Kowalczyk**

magister inżynier z kierunku budownictwo  
urodzona dnia 21 maja 1978 r. we Wrocławiu

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny 69/DOŚ/14**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

**Pani Magdalena Kowalczyk** jest uprawniona:

W specjalności **konstrukcyjno-budowlanej** - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.**

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska



Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Magdalena Kowalczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:  
1. Pani Magdalena Kowalczyk  
Ul. Kielczowska 163/2  
51-315 Wrocław  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
4. a/a



### Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**  
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński  
Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. dr inż. Zofia Zwierchońska
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

### 13.9. Zaświadczenie członkostwa w DOIIB - mgr inż. Magdalena Kowalczyk



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-67N-58H-G2X \*

Pani Magdalena Kowalczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0402/14  
adres zamieszkania ul. Kiełczowska 163/2, 51-315 Wrocław  
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-12-01 do 2024-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-30 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem  
Magdalena Szydłowska

Obiekt: PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH WEJŚCIOWYCH  
W DS. T-22 PRZY UL. WRÓBLEWSKIEGO 25 WE WROCŁAWIU  
Część: Architektura  
Stadium: Projekt architektoniczno-budowlany

Dokument: Opis techniczny

Nr dokumentu:

Wydanie: 0

---

## **II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Branża: architektura

1. N-01 – INWENTARYZCJA – STAN ISTNIEJĄCY
2. PAB-01 – RZUT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH – STAN PROJEKTOWANY
3. PAB-02 – ELEWACJA FRONTOWA – STAN PROJEKTOWANY
4. PAB-03 – ELEWACJE BOCZNE – STAN PROJEKTOWANY